



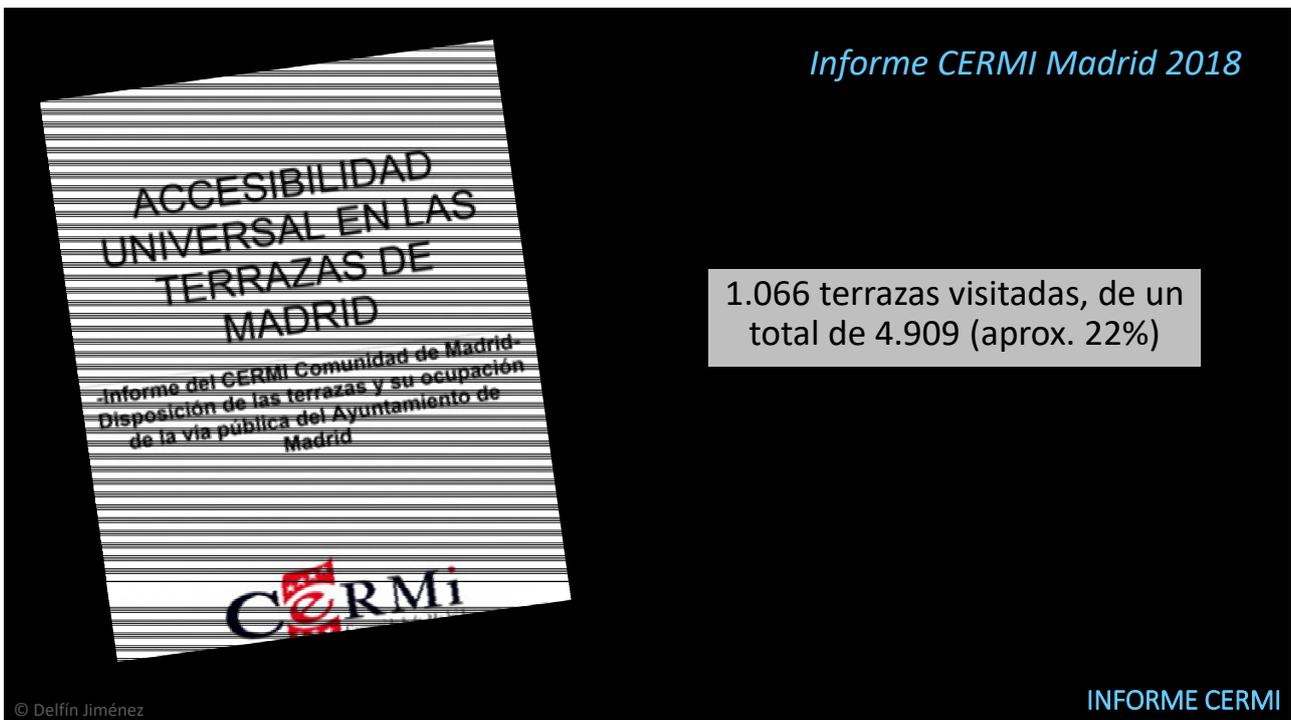
5



6



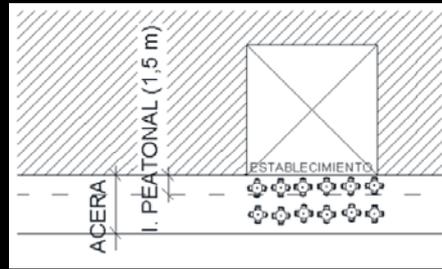
7



8



1. El 2% invaden completamente la acera



INFORME CERMI: Resultados

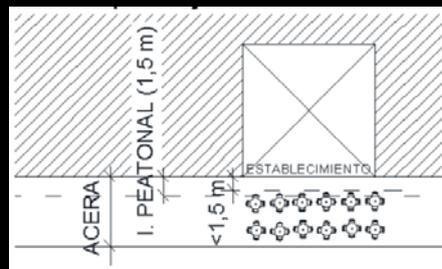
© Delfín Jiménez

9



1. El 2% invaden completamente la acera

2. El 4,8% invaden la acera con paso libre junto a fachada < 1,50 m



INFORME CERMI: Resultados

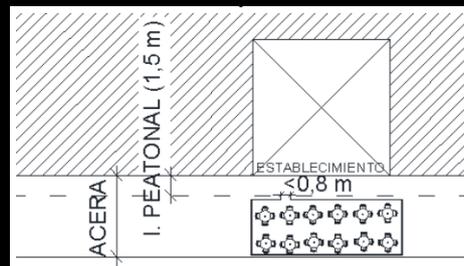
© Delfín Jiménez

10



© Delfín Jiménez

1. El 2% invaden completamente la acera
2. El 4,8% invaden la acera con paso libre junto a fachada < 1,50 m
3. El 6,7% presentan dificultades de acceso: escalón en la entrada, obstáculo ó ancho de paso < 80 cm



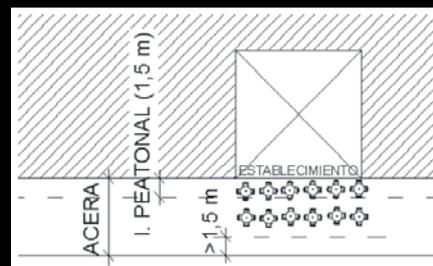
INFORME CERMI: Resultados

11



© Delfín Jiménez

1. El 2% invaden completamente la acera
2. El 4,8% invaden la acera con paso libre junto a fachada < 1,50 m
3. El 6,7% presentan dificultades de acceso: escalón en la entrada, obstáculo o ancho de paso < 80 cm
4. El 22% están adosadas a la fachada, interrumpiendo el paso



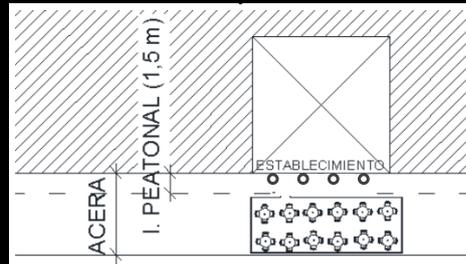
INFORME CERMI: Resultados

12



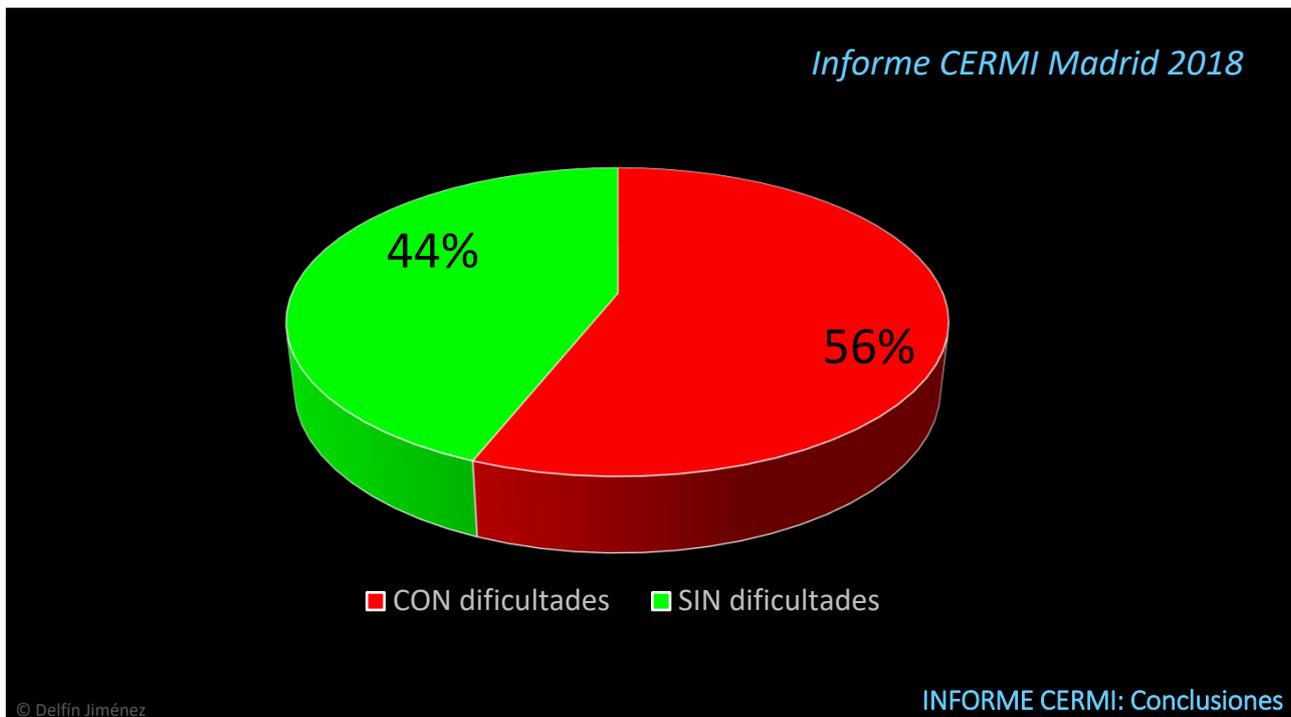
© Delfín Jiménez

1. El 2% invaden completamente la acera
2. El 4,8% invaden la acera con paso libre junto a fachada < 1,50 m
3. El 6,7% presentan dificultades de acceso: escalón en la entrada, obstáculo o ancho de paso < 80 cm
4. El 22% están adosadas a la fachada, interrumpiendo el paso
5. El 21,1% presentan mobiliario adosado a la fachada



INFORME CERMI: Resultados

13



© Delfín Jiménez

14



Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración. ANM 2013/76

Ayuntamiento de Madrid



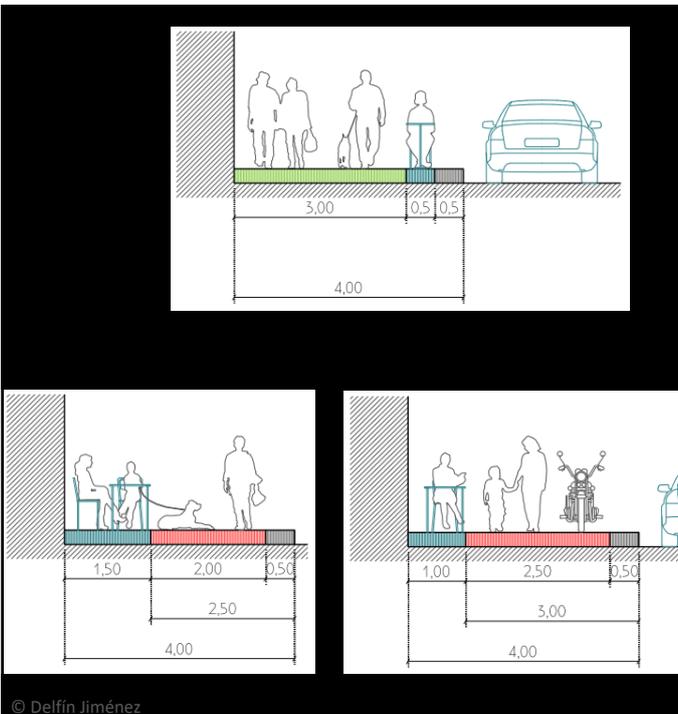
Paisaje Transversal



Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

© Delfín Jiménez

15

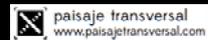


Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración. ANM 2013/76

Ayuntamiento de Madrid



Paisaje Transversal



Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

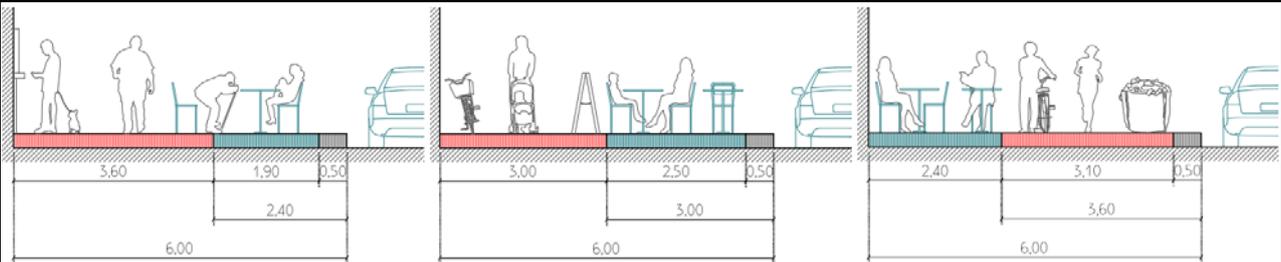
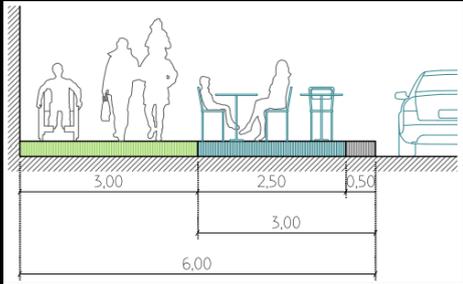
© Delfín Jiménez

16

Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración. ANM 2013/76

Ayuntamiento de Madrid 

Paisaje Transversal 

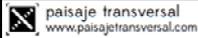


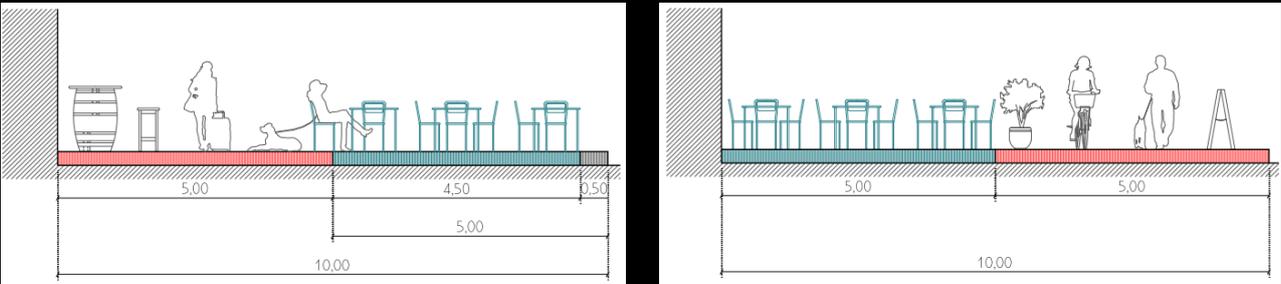
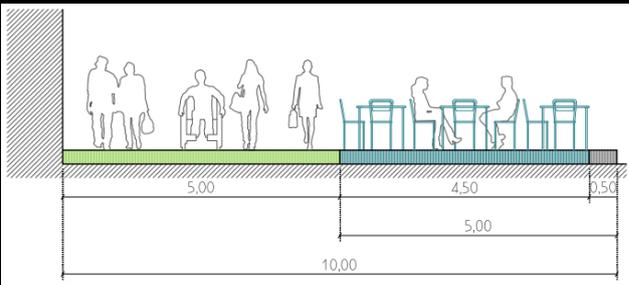
© Delfín Jiménez Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

17

Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración. ANM 2013/76

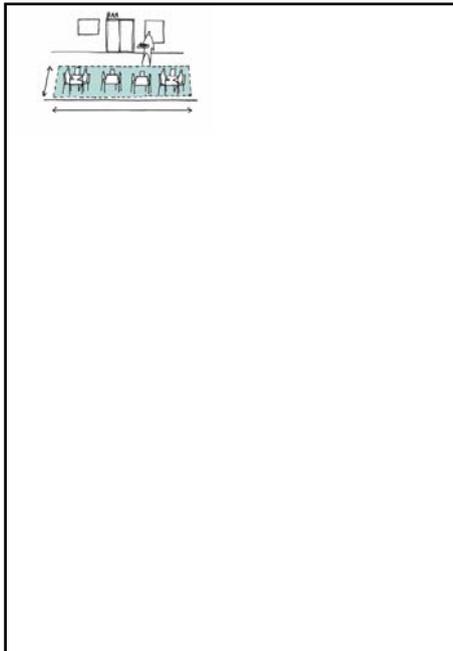
Ayuntamiento de Madrid 

Paisaje Transversal 



© Delfín Jiménez Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

18

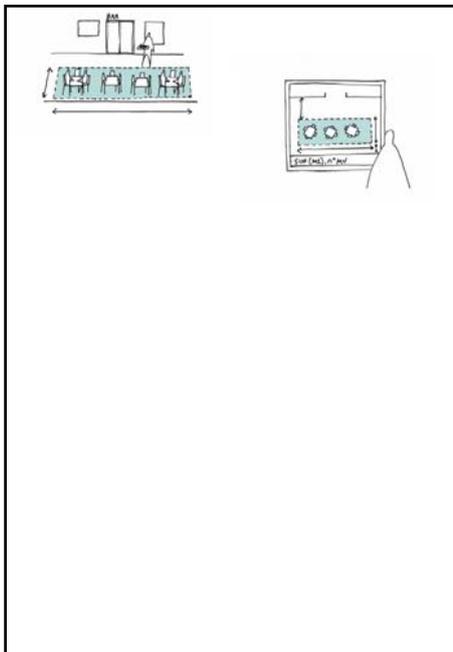
**PROPUESTAS**

1. Limitación de la ocupación (revisión de superficies máx.,...)

© Delfín Jiménez

Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

19

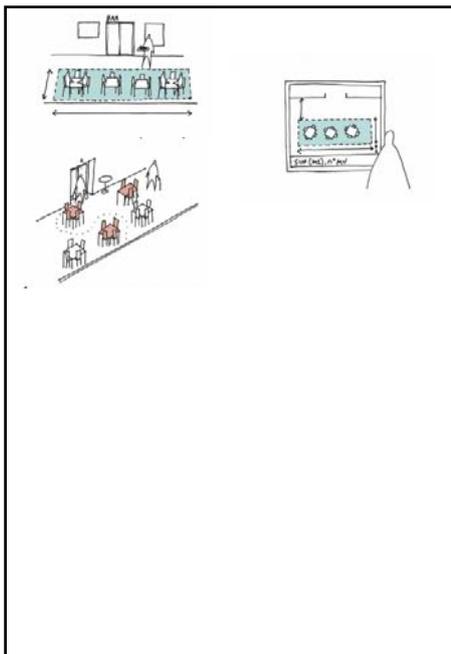
**PROPUESTAS**

1. Limitación de la ocupación (revisión de superficies máx.,...)
2. Control de la ocupación: sencillo y eficaz (plano en lugar visible...)

© Delfín Jiménez

Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

20

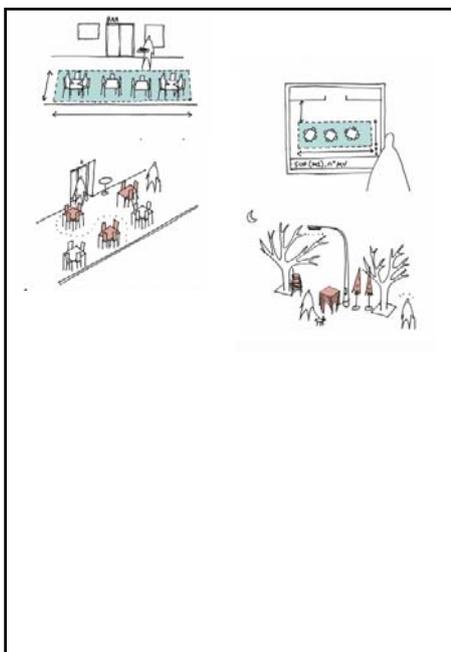
**PROPUESTAS**

1. Limitación de la ocupación (revisión de superficies máx.,...)
2. Control de la ocupación: sencillo y eficaz (plano en lugar visible...)
3. Tránsito peatonal: longitudinal y transversal (acceso a portales...)

© Delfín Jiménez

Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

21

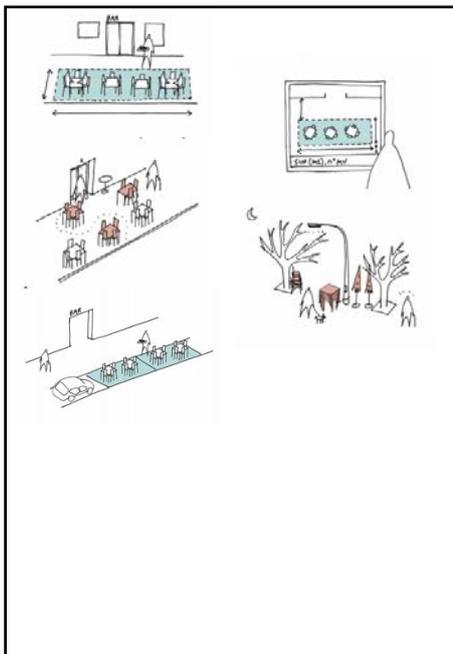
**PROPUESTAS**

1. Limitación de la ocupación (revisión de superficies máx.,...)
2. Control de la ocupación: sencillo y eficaz (plano en lugar visible...)
3. Tránsito peatonal: longitudinal y transversal (acceso a portales...)
4. Temporalidad: real (no apilación, no elementos anclados,...)

© Delfín Jiménez

Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

22

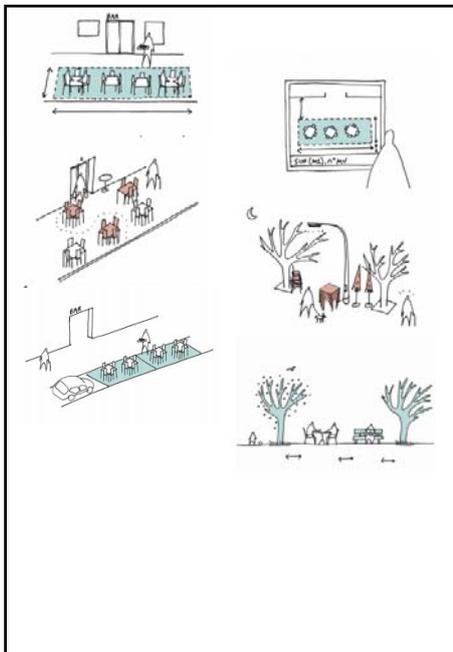
**PROPUESTAS**

1. Limitación de la ocupación (revisión de superficies máx.,...)
2. Control de la ocupación: sencillo y eficaz (plano en lugar visible...)
3. Tránsito peatonal: longitudinal y transversal (acceso a portales...)
4. Temporalidad: real (no apilación, no elementos anclados,...)
5. Uso de la calzada: para instalación de veladores

© Delfín Jiménez

Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

23

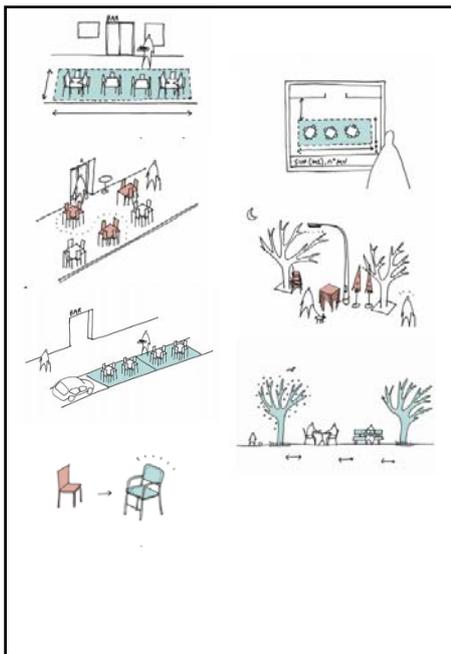
**PROPUESTAS**

1. Limitación de la ocupación (revisión de superficies máx.,...)
2. Control de la ocupación: sencillo y eficaz (plano en lugar visible...)
3. Tránsito peatonal: longitudinal y transversal (acceso a portales...)
4. Temporalidad: real (no apilación, no elementos anclados,...)
5. Uso de la calzada: para instalación de veladores
6. Mobiliario urbano y arbolado: convivencia (respeto y cuidado)

© Delfín Jiménez

Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

24

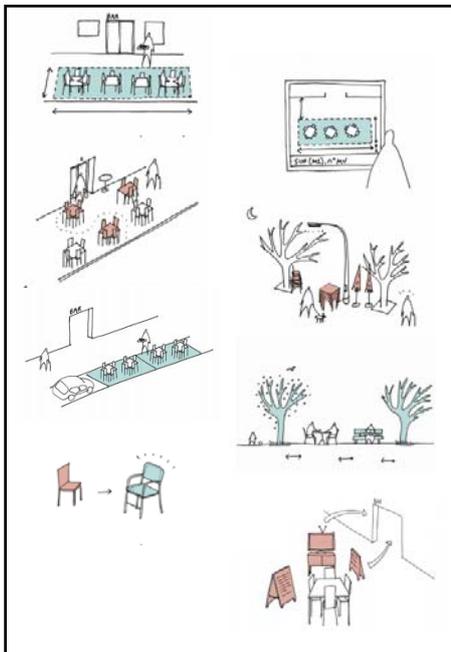
**PROPUESTAS**

1. Limitación de la ocupación (revisión de superficies máx.,...)
2. Control de la ocupación: sencillo y eficaz (plano en lugar visible...)
3. Tránsito peatonal: longitudinal y transversal (acceso a portales...)
4. Temporalidad: real (no apilación, no elementos anclados,...)
5. Uso de la calzada: para instalación de veladores
6. Mobiliario urbano y arbolado: convivencia (respeto y cuidado)
7. Diseño y Estética: revisión de criterios de diseño de mobiliario

© Delfín Jiménez

Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

25

**PROPUESTAS**

1. Limitación de la ocupación (revisión de superficies máx.,...)
2. Control de la ocupación: sencillo y eficaz (plano en lugar visible...)
3. Tránsito peatonal: longitudinal y transversal (acceso a portales...)
4. Temporalidad: real (no apilación, no elementos anclados,...)
5. Uso de la calzada: para instalación de veladores
6. Mobiliario urbano y arbolado: convivencia (respeto y cuidado)
7. Diseño y Estética: revisión de criterios de diseño de mobiliario
8. Publicidad y equipos audiovisuales: prohibición en el exterior

© Delfín Jiménez

Estudio Técnico sobre Ordenanza de Madrid

26



27

Niveles de exigencia de accesibilidad

| |
|----|
| 10 |
| 9 |
| 8 |
| 7 |
| 6 |
| 5 |
| 4 |
| 3 |
| 2 |
| 1 |
| 0 |

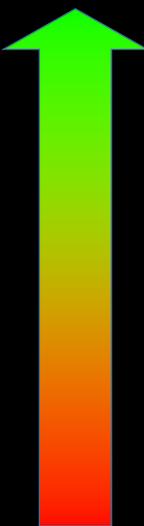
5 Normativa de Obligado Cumplimiento
Ajustes Razonables

Niveles de Accesibilidad

© Delfín Jiménez

28

Niveles de exigencia de accesibilidad

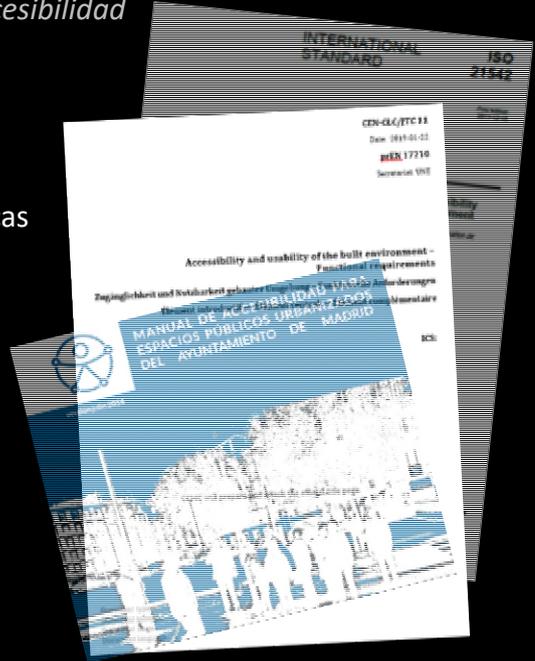


| |
|----|
| 10 |
| 9 |
| 8 |
| 7 |
| 6 |
| 5 |
| 4 |
| 3 |
| 2 |
| 1 |
| 0 |

EXCELENCIA

Estándares y normas de buenas prácticas

Normativa de Obligado Cumplimiento
Ajustes Razonables



Niveles de Accesibilidad

© Delfín Jiménez

29

La normativa establece el mínimo aceptable,
no la solución óptima a realizar



Más allá de la normativa...

© Delfín Jiménez

30



31

Un elemento urbano **NO es un problema** de accesibilidad, **es una oportunidad** para resolver uno o varios problemas de la actividad urbana, desde la accesibilidad



© Delfín Jiménez

Visión global: no es el objeto, es el espacio

32



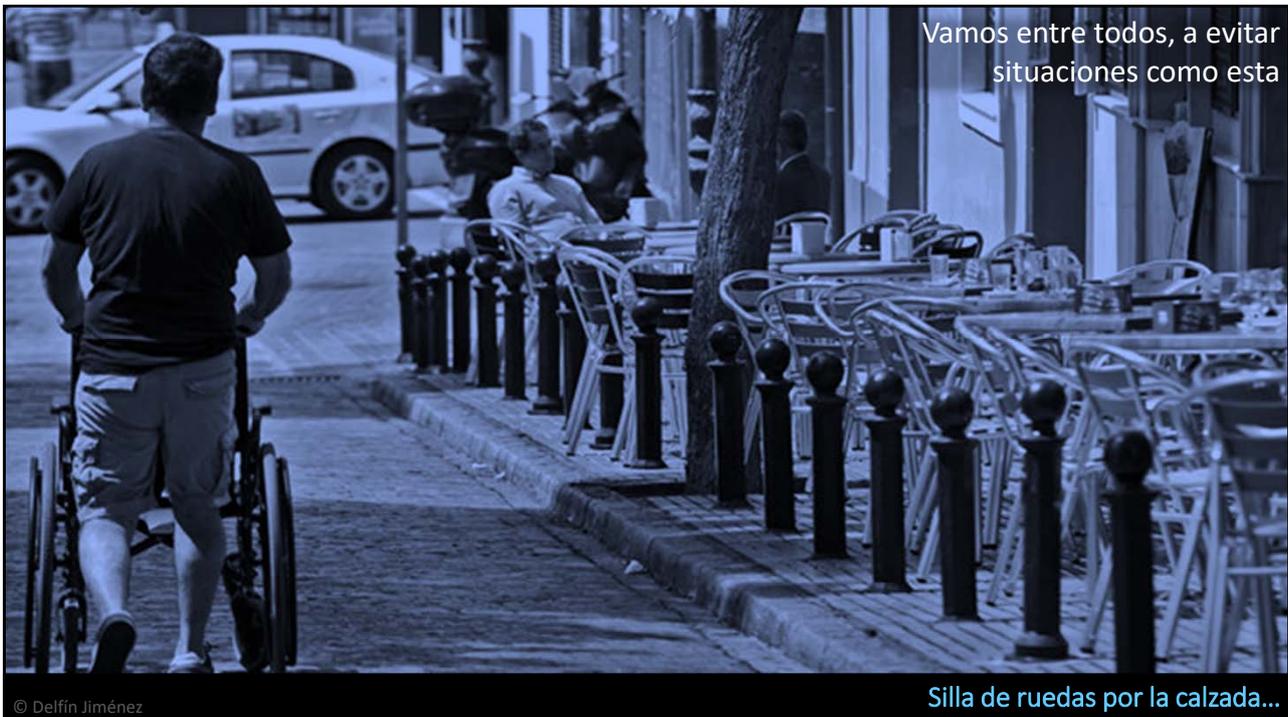
33



34



35



36

muchas gracias



info@asepau.org

© Delfín Jiménez